



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

КАПИТЕЛЬ

архитектурное бюро

Свидетельство СРО № СРО-П-009-05062009

Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты Сибири»

Протокол правления СРО №249 от 01.02.2019г.

Заказчик: НО «Фонд капремонта»

Техническое обследование

многоквартирного дома по адресу:

с.Туим ул.Матросова, дом №30

для выполнения работ по капитальному ремонту
общедомового имущества по видам работ:

- фасад

Директор
ООО «АБ «Капитель»

ГИП



Киршева К.А.

Толочко Н.А.

№	Наименование	Ед.изм.	Описание
Общие характеристики дома			
	Год постройки	год	1963
	Общая площадь	кв.м.	496.7
	Площадь крыши	кв.м.	-
	Количество квартир (жилых помещений)	ед.	8
	Количество нежилых помещений	ед.	0
	Количество этажей	ед.	2
	Количество квартир на этаже	ед.	4
	Материал несущих стен	текст	Дерево
	Количество подъездов	ед.	1
Фасад			
	Вид фасада	текст	Соответствует материалу стен, частично обшит сайдингом
	Состояние	текст	Удовлетворительное
	Входные наружные двери (балконные, в составе общедомового имущества)	текст	Дерево
	Остекление МОП	текст	Дерево
Фундамент			
	Вид фундамента	текст	Бетон
	Состояние	текст	Удовлетворительное
	Отмостка (состояние)	текст	Отсутствует

Выводы по результатам обследования технического состояния фасада МКД с.Туим, ул.Матросова, дом№30

Техническое состояние фасада допускает возможность дальнейшей эксплуатации при соблюдении требований правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003 (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170)

Рекомендуемый срок проведения капитального ремонта инженерных систем 2042г.

					Многоквартирный дом по адресу: с.Туим, ул.Матросова, дом№30			
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
ГИП	Толочко			04.26	Техническое заключение	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Толочко			04.26		П	2	
Н. контр.						ООО «АБ «Капиталь»		
Т.контр.								

Фото 1



Фото 2



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

Многоквартирный дом по адресу:
с.Туим, ул.Матросова, дом№30

печатью _____ листов

Должность Директор ООО АБ «Капиталь»

Подпись

К.А. Кирпичев

